

CUENTA PUBLICA 2022
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



MUNICIPIO: NAUCALPAN DE JUAREZ
NÚMERO: 097

MUNICIPIO X
DIF
ODAS
IMCUFIDE
OTROS ESPECIFICAR

FECHA: 2022-12-30



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANTES			SUPERFICIE TOTAL (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE HACER VALER LA POSESION	NUMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	NUMERO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POLICIA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACION			COM. FINANCIOS
							NORTE	OCCIDENTE	ORIENTE																	%	ANUAL	ACUMULADA	
1	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION PARA SERV. PUB. C-001	CALZADA AHUZOTLA SIN LOTE 1, MANZANA 02-031 SIN COLONIA AHUZOTLA NAUCALPAN DE JUAREZ	AHUZOTLA	53.28 METROS CON CALLE GOBERNADOR J. VICENTE VILLADA	67.85 METROS CON AVENIDA SANCHEZ COLIN	54.91 METROS CON CALZADA AHUZOTLA	1,471.00	1,471.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	PENDIENTE POR INGLS	PENDIENTE	0001 076 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	-	-
2	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-002	CALLE ISIDRO FABELA SIN LOTE 1, MANZANA 02-027 SIN COLONIA AHUZOTLA NAUCALPAN DE JUAREZ	AHUZOTLA	8.94 METROS CON ESCUELA	9.34 METROS CON ESCUELA	12.01 METROS CON ESCUELA	116.26	116.26	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	PENDIENTE POR INGLS	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	-	-
3	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-003	CALLE N.Z.T. No. 81, LOTE UNO, MANZANA 41 61 COLONIA ALFREDO V. BONFIL NAUCALPAN DE JUAREZ	ALFREDO V. BONFIL	NE 137.94 METROS CON CALLE N.Z.T.	SO EN 2 LINEAS DE 30.30 METROS Y 127.50 CON CALLE DOROTEO ARANGO Y CON ZONA FRONTERAL (C.F.E.)	NO 49.00 METROS CON CALLE VENTURISTA NO CARRANZA	3,585.82	3,585.82	1981-03-10	\$ 4841886.57	ESCUELA A	880	V-1518 P-556	08 09 158 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	57	2005-06-30	2005-06-30	-	-	-	-	-	-	
4	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - FRECIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION -AREA VERDE C-004	CALLE PLAN DE GUADALUPE 1-A, LOTE UNO, MANZANA 1-A -1-A COLONIA ALFREDO V. BONFIL NAUCALPAN DE JUAREZ	ALFREDO V. BONFIL	NE 28.00 METROS CON COLONIA AMPLIACION MARTIRES DE RIO BLANCO	SO 15.00 METROS CON CALLE PABLO GONZALEZ, AREA VERDE (DONACION)	SE 25.00 METROS CON MANZANA UNO, CALLE PLAN DE GUADALUPE, MANZANA 24, CALLE PLAN DE SAN LUIS, MANZANA 25, CALLE PLAN DE AYALA, MANZANA 26, CALLE PLAN DE AYUTLA, MANZANA 45, CALLE N.Z.T. Y MANZANA 86.	5,086.14	5,086.14	1981-03-10	\$ 2743275.70	PARKING	6903	V-1519 P-651	08 09 149 00 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	59	2005-06-30	2005-06-30	-	-	-	-	-	-

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."



ANGELICA MOYA MARIN
PRESIDENTA MUNICIPAL



ANIPATRICIA MURGUA VALDEZ
TESORERA MUNICIPAL



PEDRO ANTONIO GONZALEZ MARTINEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



RAFAEL FUNES DIAZ
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

CUENTA PUBLICA 2022 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



MUNICIPIO: NAUCALPAN DE JUAREZ
NÚMERO: 097

MUNICIPIO: X
DIF:
ODAS:
IMCUFIDE:
OTROS: ESPECIFICAR

FECHA: 2022-12-30



OSFEM
Organismo Superior de Fiscalización
del Estado de México
— FODERLESISSUAVATO —



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO	CANTON	SUBCANTON	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	ASOCIACION	LOCALIDAD	NOMBRE	SUR	MIDIDAS Y COLONIAS	ORIGEN	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE APORTA LA POSESION	NOMBRE DEL TITULAR DEL BIEN INMUEBLE	NOMBRE DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	MUNICIPIO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEPRECIACION	ACUMULADA	COMENTARIOS		
																													%	MENSUAL
902	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-902		CALLE DE LAS RAJAS SIN FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN MATEO, SECCION CUMBRES NAUCALPAN DE JUAREZ	CON CALLE DE LAS RAJAS	SUR	CON CALLE DE LOS PIMENTEROS	CON CALLE DE LOS PIMENTEROS	1,675.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	PENDIENTE	SIN REGISTRO	0	\$ 0.00	DONACION	D		0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
903	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-903		CALLE VICENTE GUERRERO SIN FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL HUBACHAL NAUCALPAN DE JUAREZ	58.75 METROS CON CALLE HERMENE GILDO GALEANA	74.39 METROS CON CALLE IGNACIO ALDAMA	41.42 METROS CON CALLE VICENTE GUERRERO	48.38 METROS CON CALLE JOSE MARIA MORELOS	2,888.57	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	ESCUELA	PENDIENTE	SIN REGISTRO	09 03 404 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D		0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
904	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-904		CALLE ANADOR BISSAGUIA, LOTE SIN MANZANA SIN FRACCIONAMIENTO ENTO PRADO SAN MATEO NAUCALPAN DE JUAREZ	15.00 METROS EN 2 TRAMOS CON ESCUELA Y LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	16.00 METROS EN 2 TRAMOS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	ORIENTE 3 TRAMOS DE 31.00 METROS CON 26.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	POBLENTE 16.00 METROS CON 15.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	156.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	PENDIENTE	SIN REGISTRO	09 07 483 48 00 2000	\$ 0.00	DONACION	D		0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
905	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-905 PREDIO PEDRIA LA ALEZIA		CALLE MARGARITAS, SAN PUEBLO SAN FRANCISCO CHIMALPA SAN JOSE TEJAMAIL NAUCALPAN DE JUAREZ	NE 15.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	NO 10.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	SE 16.00 METROS CON CERAMICA FASAN	SO 15.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	150.00	150.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	CONTRATO DE DONACION	CONTRATO DE DONACION DEL 04 DE OCTUBRE DEL 2016	PENDIENTE	09 11 069 41 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D		0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
906	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DONACION C-906 RANCHO TRES GARCIA		CAMINO REAL A LAS ALJANAS, PARCELA 36, ZONA 3, P 1/2 SE PUEBLO LOS REMEDIOS NAUCALPAN DE JUAREZ	NE EN DOS TRAMOS DE 126.09 METROS Y 118.75 METROS CON CAMINO EN LINEA QUEBRADA Y PARCELA 37	SE 213.91 METROS CON RIO DUDO DE 73.36 METROS CON QUEBRADA	SO EN DOS TRAMOS DE 43.14 METROS Y 73.36 METROS CON CAMINO	44.00 METROS EXPROPIACION A FAVOR DE LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	21,302.50	21,302.50	2019-10-18	\$ 1917225.00	ESCUELA	CONTRATO DE DONACION	DONOPROEX DOMDEBWH411910	00043754	0905904020000000	\$ 1917225.00	DONACION	D	34	2020-12-11	2020-12-11	-	-	-	-	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



ANGELICA MOYA MARIN
PRESIDENTA MUNICIPAL



ANA PATRICIA MURGUIA VALDEZ
TESORERÍA MUNICIPAL



PEDRO ANTONIO FONTAINE MARTINEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



RAFAEL FUNES DIAZ
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL